УТВЕРЖДЕНО:

_____И.И.Перевалова
"____" _____2014 г.

МАОУ "СОШ №17"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Осуществление ремонтных работ в санузлах
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____1562,310 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____25,072 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____2491,16 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Новый Раздел																
Потолок																
1	**ТЕРр62-41-1**	Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	1,166 *116,6/100*	177,22	177,22			206,64	206,64			20,8	24,25		
2	**ТЕР15-02-019-04**	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,166	3656	672,65	34,74	24,07	4262,9	784,31	40,51	28,07	63,1	73,57	2,18	2,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	**ТЕР15-04-005-06**	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,166	2015,35	321,99	11,6	0,16	2349,9	375,44	13,53	0,19	32,89	38,35	0,0125	0,01
		Стены														
4	**ТЕРр63-7-5**	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	2,828 *282,8/100*	839,56	638,98	200,58	22,27	2374,28	1807,04	567,24	62,98	74,3	210,12	1,99	5,63
5	**ТЕР15-02-019-03**	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,828	3163,88	597,93	37,1	25,8	8947,45	1690,95	104,92	72,96	59,6735	168,76	2,3375	6,61
6	**ТЕР15-01-019-05**	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону *10 588,56 = 12 369,89 - 0,375 х 4 750,21* *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1*	100 м2 поверхности облицовки	2,828	10836,5	1839,87	39,78	23,04	30645,62	5203,15	112,5	65,16	183,6205	519,28	2,0625	5,83
7	**ТСЦ-101-4373**	Клей плиточный «Ceresit» CM17	кг	1100	9,33				10263							
8	**ТЕРр62-41-1**	Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	3,487 *348,7/100*	177,22	177,22			617,97	617,97			20,8	72,53		
9	**ТЕР15-02-019-03**	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,487	3163,88	597,93	37,1	25,8	11032,45	2084,98	129,37	89,96	59,6735	208,08	2,3375	8,15
10	**ТЕР15-04-005-05**	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,487	1846,16	248,76	9,28	0,13	6437,56	867,43	32,36	0,45	25,41	88,6	0,01	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Пол														
11	**ТЕРр57-2-3**	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	1,166 *116,6/100*	694,84	650,49	44,35	18,06	810,18	758,47	51,71	21,06	69,87	81,47	1,44	1,68
12	**ТЕР11-01-011-01**	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 стяжки	1,166	1680,93	393,93	53,89	19,91	1959,96	459,32	62,84	23,22	45,4365	52,98	1,5875	1,85
13	**ТЕР11-01-027-05**	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных *10 529,04 = 11 195,04 - 450 х 1,48* *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;*	100 м2 покрытия	1,166	10737,38	1315,49	183,76	62,19	12519,79	1533,86	214,26	72,51	137,747	160,61	5,275	6,15
14	**ТСЦ-101-4373**	Клей плиточный «Ceresit» CM17	кг	624,787	9,33				5829,26							
		Двери														
15	**ТЕР46-04-012-03**	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; ТЗМ=0,7*	100 м2	0,41	1084,4	917,53	166,87	67,94	444,6	376,19	68,41	27,86	103,91	42,6	5,418	2,22
16	**ТЕР10-01-039-01**	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 проемов	0,41	30505,76	1201,62	1549,36	206,85	12507,36	492,66	635,24	84,81	119,922	49,17	14,1875	5,82
17	**ТСЦ-101-0889**	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных	компл.	20	98,77				1975,4							
		Сантехнические работы														
18	**ТЕРр65-2-1**	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,17	639,95	635,02	4,93	2,01	108,79	107,95	0,84	0,34	68,8	11,7	0,16	0,03
19	**ТЕРр65-2-2**	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,28	797,18	787,32	9,86	4,01	223,21	220,45	2,76	1,12	85,3	23,88	0,32	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	**ТЕР16-04-001-01**	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м трубопровода	0,17	6661,19	800,08	14,79	0,36	1132,4	136,01	2,51	0,06	73,876	12,56	0,025	
21	**ТЕР16-04-001-02**	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м трубопровода	0,28	8192,28	767,2	31,76	1,09	2293,84	214,82	8,89	0,31	70,84	19,84	0,075	0,02
22	**ТСЦ-507-3294**	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 110 мм	шт.	17	119,74				2035,58							
23	**ТЕР16-04-002-01**	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм *3 386,71 = 3 812,93 - 8,99 x 47,41* *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м трубопровода	0,46	4009,25	2369,35	1567,49	244,58	1844,26	1089,9	721,05	112,51	218,776	100,64	16,775	7,72
24	**ТСЦ-507-3336**	Труба из полипропилена: PN 10/20	м	46	7,24				333,04							
25	**ТСЦ-507-5007**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	шт.	6	0,65				3,9							
26	**ТСЦ-507-3173**	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	шт.	30	4,98				149,4							
27	**ТСЦ-507-3286**	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 20 мм	шт.	4	1,65				6,6							
28	**ТСЦ-507-5056**	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм	шт.	4	0,94				3,76							
29	**ТСЦ-507-2838**	Хомутики для крепления труб	100 шт.	0,15	192,27				28,84							
30	**ТЕРр65-4-1**	Демонтаж: умывальников и раковин	100 приборов	0,1	485,61	477,6	8,01	3,26	48,56	47,76	0,8	0,33	51,3	5,13	0,26	0,03
31	**ТЕРр65-4-10**	Демонтаж: смывных бачков фаянсовых на унитазе	100 приборов	0,07	355,09	347,08	8,01	3,26	24,86	24,3	0,56	0,23	37,28	2,61	0,26	0,02
32	**ТЕРр65-4-2**	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,07	603,28	594,35	8,93	3,64	42,23	41,6	0,63	0,25	63,84	4,47	0,29	0,02
33	**ТЕР17-01-001-14**	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды *324,41 = 2 036,01 - 10 x 171,16* *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	10 компл.	1	364,55	261,43	30,19	2,04	364,55	261,43	30,19	2,04	24,8975	24,9	0,1625	0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
34	**ТСЦ-301-0707**	Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с смесителем с верхней камерой смешивания, кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском,: овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550х480х180 мм	компл.	10	373,22				3732,2							
35	**ТЕР17-01-002-03**	Установка смесителей *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	10 шт.	1	1522,54	84,53	0,26		1522,54	84,53	0,26		8,05	8,05		
36	**ТЕР17-01-003-01**	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	10 компл.	1,5	3821,37	294,41	56,56	5,01	5732,06	441,62	84,84	7,52	28,336	42,5	0,4	0,6
37	**ТСЦ-301-1520**	Подводка гибкая армированная резиновая: 500 мм	шт.	15	19,11				286,65							
38	**ТЕР10-01-015-01**	Устройство перегородок пластиковых в санузлах *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25*	100 м2 перегородок и барьеров	0,675 *67,5/100*	2401,5	976,35	435,53		1621,01	659,04	293,98		102,235	69,01		
39	**ТСЦ-101-1493**	Панели пластиковые	м2	67,5	256,36				17304,3							
40	**ТЕР10-01-047-04**	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,315	164999,78	1513,7	536,12	13,17	51974,93	476,82	168,88	4,15	160,52	50,56	1,05	0,33
41	**ТСЦ-101-2005**	Щеколды	компл.	20	33,34				666,8							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									204668,63	21064,64	3349,08	678,09		2166,22		55,54
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 8, 2-3, 5-6, 9-10									208665,63	24224,35	4186,37	847,63		2491,16		69,44
Накладные расходы									24149							
Сметная прибыль									13280,47							
Итоги по разделу 1 Новый Раздел :																
Малярные работы (ремонтно-строительные)									2181,09					111,3		
Отделочные работы									83766,81					1261,14		28,96
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)									5526,33					241,64		7,04
Полы									35147,69					245,63		10
Полы (ремонтно-строительные)									2266,77					93,69		2,1
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									1259,04					48,99		2,78
Деревянные конструкции									71766,95					194,05		7,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									1149,27					54,96		0,24
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									25060,05					239,76		10,63
Строительные металлические конструкции									17971,1							
Итого									246095,1					2491,16		69,44
В том числе:																
Материалы									180254,91							
Машины и механизмы									4186,37							
ФОТ									25071,98							
Накладные расходы									24149							
Сметная прибыль									13280,47							
Итого по разделу 1 Новый Раздел									**246095,1**					**2491,16**		**69,44**
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									204668,63	21064,64	3349,08	678,09		2166,22		55,54
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 8, 2-3, 5-6, 9-10,									208665,63	24224,35	4186,37	847,63		2491,16		69,44
Накладные расходы									24149							
В том числе, справочно:																
74% ФОТ (от 511,21) (Поз. 18-19, 30-32)									378,3							
77% ФОТ (от 2156,83) (Поз. 4)									1660,76							
80% ФОТ (от 1846,87) (Поз. 1, 8, 11)									1477,5							
105%*0,9 ФОТ (от 12978,19) (Поз. 2-3, 5-6, 9-10)									12264,39							
110%*0,9 ФОТ (от 467,45) (Поз. 15)									462,78							
118%*0,9 ФОТ (от 1984) (Поз. 16-17, 38, 40)									2107,01							
123%*0,9 ФОТ (от 2411,82) (Поз. 7, 12-14)									2669,88							
128%*0,9 ФОТ (от 2715,61) (Поз. 20-29, 33-37)									3128,38							
Сметная прибыль									13280,47							
В том числе, справочно:																
50% ФОТ (от 3616,34) (Поз. 1, 8, 4, 18-19, 30-32)									1808,18							
55%*0,85 ФОТ (от 12978,19) (Поз. 2-3, 5-6, 9-10)									6067,3							
63%*0,85 ФОТ (от 1984) (Поз. 16-17, 38, 40)									1062,43							
68% ФОТ (от 898,57) (Поз. 11)									611,03							
70%*0,85 ФОТ (от 467,45) (Поз. 15)									278,13							
75%*0,85 ФОТ (от 2411,82) (Поз. 7, 12-14)									1537,54							
83%*0,85 ФОТ (от 2715,61) (Поз. 20-29, 33-37)									1915,86							
Итоги по смете:																
Малярные работы (ремонтно-строительные)									2181,09					111,3		
Отделочные работы									83766,81					1261,14		28,96
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)									5526,33					241,64		7,04
Полы									35147,69					245,63		10
Полы (ремонтно-строительные)									2266,77					93,69		2,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									1259,04					48,99		2,78
Деревянные конструкции									71766,95					194,05		7,69
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									1149,27					54,96		0,24
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									25060,05					239,76		10,63
Строительные металлические конструкции									17971,1							
Итого									246095,1					2491,16		69,44
В том числе:																
Материалы									180254,91							
Машины и механизмы									4186,37							
ФОТ									25071,98							
Накладные расходы									24149							
Сметная прибыль									13280,47							
С поправочным коэффициентом в цены 2014г 246 095,10 * 5,38									1323991,64							
НДС 18%									238318,5							
ВСЕГО по смете									**1562310**					**2491,16**		**69,44**

Согласовано: